



MÔ TẢ SẢN PHẨM

KKS® ELASTSEAL 331 là màng chống thấm có tính đàn hồi cao, gốc Acrylic hệ nước một thành phần, sẵn sàng để sử dụng, thi công ở dạng lỏng. **KKS® ELASTSEAL 331** gồm nhựa dẻo chuyên dụng và các phụ gia thích hợp, khi hoá cứng tạo thành màng bảo vệ đàn hồi, chống thấm hiệu quả trong thời gian dài cùng khả năng bám dính với hầu hết các bề mặt và kháng tia cực tím tuyệt vời.

ƯU ĐIỂM

- Một thành phần, dễ sử dụng, có thể thi công với những dụng cụ sẵn có như ru-lô, cọ quét, vòi phun áp lực.
- Độ đàn hồi tốt nên không bị bong tróc, nứt nẻ, đảm bảo khả năng chống thấm ngay cả khi bề mặt lớp vữa tô bên trong xuất hiện các vết rạn nứt chân chim vì co giãn nhiệt.
- Bám dính tốt trên nhiều loại mặt nền khác nhau.
- Màng không mối nối, có khả năng che phủ các vết nứt.
- Kháng tia UV rất tốt, thích hợp cho các hạng mục ngoài trời.
- Không độc hại, không cháy, thân thiện với môi trường.
- Không bị nấm mốc.
- Hàm lượng rắn cao, chỉ số VOC thấp.

ỨNG DỤNG

KKS® ELASTSEAL 331 dùng để chống thấm cho các bề mặt của hạng mục:

- Lớp phủ chống thấm cho tường ngoài.
- Chống thấm cho mái bằng lộ thiên làm bằng bê tông, ngói xi măng, gạch terrazzo.
- Chống thấm cho mái vòm, sân thượng, ban-công, che nắng và tường lan-can.
- Khu vực ẩm ướt như lớp lót chống thấm trước khi dán gạch ở nhà tắm, bếp.
- Lớp phủ chống thấm lên sàn mái cũ cần nâng cấp.



QUÁ TRÌNH THI CÔNG

CHUẨN BỊ BỀ MẶT

Bề mặt nền gốc xi măng phải đủ độ cứng (28 ngày) và được làm sạch. Vữa xi măng, dầu, mỡ, chất tách khuôn hoặc bất kỳ chất gây ô nhiễm nào có thể làm ảnh hưởng đến tính bám dính cần phải được loại bỏ khỏi bề mặt bằng cách sử dụng bàn chải sắt hoặc các phương tiện khác. Độ ẩm tối đa mặt nền 10% và độ ẩm không khí tối đa 85%. Trám kín hư hỏng bề mặt như lỗ rỗng, tổ ong... bằng **KKS® Mortatop** để có bề mặt phẳng. Ở nơi rò rỉ nước dùng **KKS® WaterPlug 302** ngăn chặn hoàn toàn.

Bề mặt kim loại như sắt, thép phải làm sạch rỉ sét.

Khuyến cáo tất cả các góc phải được bo góc lượn với vữa xi măng cát để màng chống thấm có thể quét lên và bám dính.

THI CÔNG

Thông thường không cần dùng lớp lót. Nhưng với bề mặt nhiều lỗ rỗng, không phẳng nên thi công lớp lót **KKS® PRIMER S160** với 0.2 – 0.3 kg/m². Sau khi thi công lớp lót nên tiến hành phủ lớp chống thấm trong vòng 24 giờ để tránh bị nhiễm bẩn.

Bước 1: Khuấy đều thùng sơn đạt màu đồng nhất. Tránh tạo nhiều bọt khí.

Bước 2: Dùng rulô mịn, chổi cọ hoặc máy phun thi công 2 lớp.

NẾU KHÔNG SỬ DỤNG LỚP GIA CƯỜNG:

- **KKS® ELASTSEAL 331** được thi công 2 lớp với định mức khoảng 0.55 – 0.85 kg/m²/lớp.

NẾU CÓ SỬ DỤNG LỚP GIA CƯỜNG:

- Thi công lớp thứ nhất **KKS® ELASTSEAL 331** với định mức 0.55 - 0.85 kg/m² và trong khi màng còn ướt, ngay lập tức dán lưới gia cường lên. Để lớp thứ nhất khô tối thiểu 1 – 2 giờ trước khi thi công lớp thứ 2 **KKS® ELASTSEAL 331** lên trên lớp lưới gia cường với định mức 0.55 - 0.85 kg/m². Tiếp tục chờ cho lớp thứ 2 khô trước khi tiếp tục phủ thêm lớp thứ 3 tại các góc và các vị trí xung yếu.

KKS® ELASTSEAL 331

*Màng Chống Thẩm Gốc Acrylic
Một Thành Phần, Tính Đàn Hồi Cao*

LƯU Ý:

- KKS® ELASTSEAL 331 không sử dụng nơi đọng nước hoặc ngập trong nước liên tục hoặc mặt nền có độ ẩm gia tăng.
- Không thi công trong điều kiện trời mưa. Nếu gặp trời mưa trong lúc thi công, nên dừng lại che phủ kịp thời phần diện tích vừa thi công khỏi bị ảnh hưởng trực tiếp nước mưa.
- Vật liệu tự khô, không cần bảo dưỡng nước sau khi thi công.
- Thi công lớp sau khi lớp trước đó đã khô mặt.

VỆ SINH

Do cường độ bám dính cao của sản phẩm ngay cả trên bề mặt kim loại nên dùng nước sạch vệ sinh dụng cụ, thiết bị ngay sau khi thi công và trước khi vật liệu khô.

THÔNG SỐ KỸ THUẬT

| | |
|---|---|
| Thành phần | Nhựa Acrylic hệ nước và phụ gia thích hợp. |
| Dạng | Lỏng sệt |
| Màu | Trắng/ Xám ghi |
| Đóng gói | 20 kg/thùng |
| Khối lượng riêng | ≈ 1.35 ± 0.03 kg/l (20°C) (ASTM D1475) |
| Hàm lượng rắn | ≈ 65 ± 5 (ASTM D2369) |
| Độ giãn dài đến đứt | ≈ 250 % (ASTM D412) |
| Cường độ kéo | ≈ 2.0 N/mm ² (ASTM D412) |
| Cường độ chịu xé | ≈ 10 (N/mm ²) (ASTM D624) |
| Độ bám dính | ≈ 1.5 N/mm ² (ASTM D4541) (Trên kim loại) ≈ 1.0 N/mm ² (ASTM D4541) (Trên bê tông) |
| Độ cứng Shore | ≈ 70 (Shore A – Hardness ASTM D2240) |
| Độ thấm nước dưới áp lực thủy tĩnh 1.5 bar trong 7 ngày | Không thấm (BS EN 14891 : 2017) |
| Điểm bắt cháy | Không cháy (gốc nước) |
| Kháng UV | Rất tốt |
| Tính độc hại | Không độc hại |
| Thời gian khô hoàn toàn | 7 ngày |

LƯU TRỮ/ HẠN SỬ DỤNG

KKS® ELASTSEAL 331 phải được bảo quản nơi thoáng mát và khô ráo, có mái che. Nhiệt độ khoảng 5°C – 28°C. Sản phẩm sẽ phản ứng với độ ẩm không khí ngay khi mở bao bì do đó cần sử dụng hết một lần. Trong điều kiện bao bì sản phẩm còn nguyên chưa mở, không bị hư hại ở nhiệt độ trung bình 25°C thì sản phẩm có hạn sử dụng là 12 tháng.

THÔNG TIN AN TOÀN KHI SỬ DỤNG

KKS® ELASTSEAL 331 có thể gây dị ứng nên tránh tiếp xúc trực tiếp với da. Khi bị văng vào mắt hoặc da phải rửa nhanh với nhiều nước sạch và tham vấn y tế nếu cần. Trang bị đồ bảo hộ lao động khi thi công như đeo kính, khẩu trang chuyên dụng... Sản phẩm không nguy hiểm khi vận chuyển, không độc, không cháy. Khi thải bỏ phải tuân theo quy định của địa phương. Vui lòng tham khảo Tài Liệu An Toàn Sản phẩm mới nhất.

Miễn Trừ

Các thông tin kỹ thuật và hướng dẫn sử dụng trong các tài liệu của Công ty KKS dựa trên sự hiểu biết và kinh nghiệm thực tế của chúng tôi. Các thông tin ở đây chỉ nêu lên bản chất chung nên người sử dụng phải xác định sự phù hợp của sản phẩm cho mục đích sử dụng của mình và giả định tất cả các rủi ro và trách nhiệm liên quan. Công ty KKS không bảo đảm về thương mại hoặc sự phù hợp cho các mục đích cụ thể, cũng không chịu trách nhiệm phát sinh nào từ những quan hệ pháp lý có thể được suy ra hoặc từ thông tin này hoặc từ bất kỳ văn bản hướng dẫn nào hoặc bất kỳ một hình thức tư vấn nào được KKS cung cấp. KKS có quyền thay đổi các thông số vật lý của sản phẩm mà không phải báo trước. Người sử dụng phải luôn tham khảo Tài Liệu Kỹ Thuật mới nhất của sản phẩm.

Phụ gia bê tông – Chống thấm – Nền sàn – Dán gạch – Chà ron – Xây Tô – Định vị – Kết nối – Sửa chữa

CÔNG TY CỔ PHẦN GIẢI PHÁP KA KA

Lô 33, Đường số 7, KCN Tam Phước
Xã Tam Phước, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai
Tel: +84-2513 510 255 Fax +84-2513 510 256
Web: www.kks.net.vn Email: kks@kks.net.vn

